

SKY CAC LIMITED

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του Περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού

Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της SKY CAC LIMITED η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/08/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: MCE42S8F49

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8323	0/2-221-386/497	Αγίοι Τριμιθιάς, Λευκωσία	Μεγάλη Λαξιά	Χωράφι	6.663	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €149.500							
Ποσό εγγύησης: €14.950							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Αναφορά σε όλα τα νομικά δεδομένα που επηρεάζουν το ακίνητο
Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΥΘΡΟ 36 (Α2849/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40949/1980). ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ: Αρ. Εγγραφής 0/5646 φύλλο 30 σχέδιο 09 τμήμα 0 τεμάχιο 827 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ,
Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΥΘΡΟ 36 (Α2849/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40950/1980). ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ: Αρ. Εγγραφής 0/5797 φύλλο 30 σχέδιο 09 τμήμα 0 τεμάχιο 825 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ,
Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ, ΔΥΤΙΚΟΥ & ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΥΘΡΟ 36 (Α2849/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40951/1980). ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ: Αρ. Εγγραφής 0/6653 φύλλο 30 σχέδιο 09 τμήμα 0 τεμάχιο 826 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ,
Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83-3,66 ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΥΤΙΚΟΥ & ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΓΑΛΑΖΙΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΥΘΡΟ 36 (Α2849/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40952/1980). ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ: Αρ. Εγγραφής 0/7604 φύλλο 30 σχέδιο 09 τμήμα 0 τεμάχιο 879 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ,
Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83-3,66 ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ & ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΓΑΛΑΖΙΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΥΘΡΟ 36 (Α2849/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40953/1980). ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ: Αρ. Εγγραφής 0/7989 φύλλο 30 σχέδιο 09 τμήμα 0 τεμάχιο 1482 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ,
5. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Πρόκειται για γεωργικό περικλειστο χωράφι.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την SKY CAC LIMITED στον αριθμό 22-885773.

Ημερομηνία: 22/05/2023

AB5232 G(II)